



**UniOlbia**  
Consorzio Universitario

**BILANCIO**

**01/01/2022 – 31/12/2022**

## STATO PATRIMONIALE

Attività		Passività	
<b>A) Crediti verso soci</b>		<b>A) Patrimonio netto</b>	
1) Crediti verso soci per versamenti dovuti	0,00 €	1) Capitale	80.000,00 €
<b>Totale Crediti verso soci</b>	<b>0,00 €</b>	2) Riserve di rivalutazione	0,00 €
		3) Riserva legale	0,00 €
<b>B) Immobilizzazioni immateriali</b>		4) Riserve statutarie	0,00 €
1) Costi d'impianto e ampliamento	0,00 €	5) Altre riserve	206.715,05 €
2) Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità	0,00 €	6) Utili e perdite portati a nuovo	0,00 €
3) Diritti di brevetto industriale e opere dell'ingegno	0,00 €	7) Utile e perdita dell'esercizio	0,00 €
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00 €	<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>286.715,05 €</b>
5) Avviamento	0,00 €	<b>A) Conti d'ordine</b>	
6) Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	0,00 €	1) Fidejussioni	0,00 €
<b>Totale Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>0,00 €</b>	2) Avalli prestati	0,00 €
		3) Altre garanzie prestate	0,00 €
<b>B) Immobilizzazioni materiali</b>		4) Merci da ricevere	0,00 €
1) Terreni e fabbricati	0,00 €	5) Merci da consegnare	0,00 €
2) Impianti e macchinario	0,00 €	6) Beni di terzi	0,00 €
3) Attrezzature industriali e commerciali	0,00 €	7) Beni in leasing	0,00 €
4) Altri Beni	18.690,82 €	8) Nostri beni presso terzi	0,00 €
5) Immobilizzazioni materiali in corso	0,00 €	<b>Totale Conti d'ordine</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>	<b>18.690,82 €</b>		
		<b>B) Immobilizzazioni finanziarie</b>	
		<b>A) Chiusura/Apertura esercizio</b>	
1) Partecipazioni	0,00 €	1) Chiusura/Apertura	0,00 €
2) Crediti verso controllate	0,00 €	<b>Totale Chiusura/Apertura esercizio</b>	<b>0,00 €</b>
3) Crediti verso controllante	0,00 €	<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	
4) Altri titoli	0,00 €	1) Fondi trattamento quiescenza e simili	0,00 €
5) Operazioni bancarie e finanziarie	0,00 €	2) Fondo imposte	0,00 €
<b>Totale Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>0,00 €</b>	3) Altri fondi	1.440,92 €
		<b>Totale Fondi per rischi e oneri</b>	<b>1.440,92 €</b>
<b>C) Attivo Circolante</b>		<b>C) Trattamento di fine rapporto</b>	
1) Rimanenze materie prime e consumo	0,00 €	1) TFR rapporto lavoro subordinato	48,53 €
2) Rimanenze prodotti finiti e merci	0,00 €	<b>Totale Trattamento di fine rapporto</b>	<b>48,53 €</b>
3) Acconti	1.554,28 €		
<b>Totale Attivo Circolante</b>	<b>1.554,28 €</b>	<b>D) Debiti</b>	
<b>C) Crediti</b>			

## STATO PATRIMONIALE

Attività		Passività	
1) Crediti commerciali verso clienti	0,00 €	1) Obbligazioni	0,00 €
2) Crediti comm. verso controllate	0,00 €	2) Debiti verso banche	0,00 €
3) Crediti comm. verso controllante	0,00 €	3) Debiti verso altri finanziatori	0,00 €
4) Crediti verso altri	401,10 €	4) Acconti ricevuti	0,00 €
<b>Totale Crediti</b>	<b>401,10 €</b>	5) Debiti verso fornitori	8.687,92 €
		6) Debiti verso fornitori per fatture da ricevere	0,00 €
<b>C) Attività finanziarie non immobilizzazioni</b>		7) Debiti per titoli di credito	0,00 €
1) Partecipazioni in controllate	0,00 €	8) Debiti verso controllate	0,00 €
2) Altre partecipazioni	0,00 €	9) Debiti verso controllante	0,00 €
<b>Totale Attività finanziarie non immobilizzazioni</b>	<b>0,00 €</b>	10) Debiti tributari	0,00 €
		11) Debiti verso istituti previdenziali	5.632,90 €
<b>C) Disponibilità liquide</b>		12) Altri debiti - Erario c/IVA	0,00 €
1) Depositi bancari	874.429,31 €	13) Altri debiti vari	2.127,92 €
2) Depositi postali	0,00 €	14) Altri debiti	0,00 €
3) Assegni	0,00 €	15) Debiti tributari entro 12 mesi	0,00 €
4) Denaro e valori in cassa	0,00 €	<b>Totale Debiti</b>	<b>16.448,74 €</b>
5) Carte di credito	0,00 €		
<b>Totale Disponibilità liquide</b>	<b>874.429,31 €</b>	<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	
		1) Ratei passivi	35,73 €
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>		2) Risconti passivi	590.399,77 €
1) Ratei attivi	13,23 €	3) Aggio su prestiti	0,00 €
2) Risconti attivi	0,00 €	<b>Totale Ratei e risconti passivi</b>	<b>590.435,50 €</b>
3) Disaggio su prestiti	0,00 €		
<b>Totale Ratei e risconti attivi</b>	<b>13,23 €</b>		
<b>Totale Attività</b>	<b>895.088,74 €</b>	<b>Totale Passività</b>	<b>895.088,74 €</b>

## CONTO ECONOMICO

Costi		Ricavi	
<b>B) Costi della produzione</b>		<b>A) Valore della produzione</b>	
1) Costi per materie prime, di consumo e di merci	0,00 €	1) Ricavi vendite e prestazioni	0,00 €
<b>Totale Costi della produzione</b>	<b>0,00 €</b>	2) Variazioni rimanenze semilavorati, prodotti in corso e finiti	0,00 €
		3) Incrementi di immobilizzazione per lavori interni	0,00 €
<b>B) Costi operativi</b>		4) Altri ricavi e proventi	532.569,67 €
1) Costi per servizi	82.511,97 €	<b>Totale Valore della produzione</b>	<b>532.569,67 €</b>
2) Costi godimento beni di terzi	264.086,02 €		
3) Salari e stipendi	91.037,11 €	<b>B) Proventi finanziari</b>	
4) Oneri sociali	21.636,52 €	1) Proventi da partecipazioni	0,00 €
5) Trattamento fine rapporto	48,53 €	2) Proventi da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0,00 €
6) Trattamento quiescenza e simili	0,00 €	3) Proventi diversi	16,13 €
7) Altri costi	0,00 €	<b>Totale Proventi finanziari</b>	<b>16,13 €</b>
8) Ammortamenti e svalutazioni	1.440,92 €		
9) Variazioni delle rimanenze materie prime, consumo e merci	0,00 €	<b>B) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	
10) Accantonamenti per rischi	0,00 €	1) Rivalutazioni di attività finanziarie	0,00 €
11) Altri accantonamenti	0,00 €	<b>Totale Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	<b>0,00 €</b>
12) Oneri diversi di gestione	70.048,77 €		
13) Indennità e Rimborsi	1.112,45 €	<b>B) Proventi straordinari</b>	
14) Costi per iscrizione a Federazioni o Enti	0,00 €	1) Proventi straordinari, plusvalenze e sopravvenienze attive	0,00 €
<b>Totale Costi operativi</b>	<b>531.922,29 €</b>	<b>Totale Proventi straordinari</b>	<b>0,00 €</b>
<b>B) Oneri finanziari</b>			
1) Interessi e oneri finanziari	663,51 €		
<b>Totale Oneri finanziari</b>	<b>663,51 €</b>		
<b>B) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>			
1) Svalutazioni di attività finanziarie	0,00 €		
<b>Totale Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>B) Oneri straordinari</b>			
1) Oneri straordinari, minusvalenze e sopravvenienze passive	0,00 €		
<b>Totale Oneri straordinari</b>	<b>0,00 €</b>		
<b>B) Imposte sul reddito dell'esercizio</b>			

---

## CONTO ECONOMICO

---

<b>Costi</b>		<b>Ricavi</b>	
1) Imposte sul reddito dell'esercizio		0,00 €	
<b>Totale Imposte sul reddito dell'esercizio</b>		<b>0,00 €</b>	
<b>Totale Costi</b>	<b>532.585,80 €</b>	<b>Totale Ricavi</b>	<b>532.585,80 €</b>

**Associazione “CONSORZIO POLO UNIVERSITARIO OLBIA”**

Sede Legale in OLBIA - VIA PORTO ROMANO 8

Codice Fiscale 91059440908 - Pec: uniolbia@pec.it

**RELAZIONE DI MISSIONE**  
**Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2022**

**INFORMAZIONI GENERALI**

L'Associazione “CONSORZIO POLO UNIVERSITARIO OLBIA” è stata costituita in Olbia in data 04/12/2018, Rep. n. 157615 Racc. n. 50159 Notaio E. Castelli, ai sensi degli artt. 14 e s.s. del Codice Civile e D.lgs. n.117/2017, Iscritta al Registro Regionale persone giuridiche di diritto privato al n. 282/2020.

**DATI SU ASSOCIATI E FONDATORI**

Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'Ente

**SOCI FONDATORI:**

Comune di Olbia, Università degli Studi di Sassari, Azienda Servizi Pubblici Olbia - ASPO S.p.A., Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura - CIPNES - Gallura, Gestione Aeroporti Sardi - GEASAR S.p.A., Consorzio per la Gestione dell'Area Marina Protetta di Tavolara - Punta Coda Cavallo, Sinergest Olbia S.p.A., Istituto Euro Mediterraneo - ISSR Scuola Internazionale di Formazione, Ricerca e Specializzazione.

**SOCIO ACCADEMICO:**

L'Università degli Studi di Sassari riveste il ruolo di socio Fondatore ma anche di socio Accademico e vi partecipa secondo quanto disposto dall'art. 6 bis dello Statuto, di diritto e di fatto, in conformità dell'Atto di indirizzo del MIUR - prot. n. 000039 del 14/05/2018, non rispondendo in alcun modo delle obbligazioni sociali in quanto tenuta esclusivamente all'apporto scientifico, culturale e organizzativo.

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 dell'Associazione Consorzio Polo Universitario Olbia sono stati redatti in base agli schemi previsti dall'art. 2424 e 2425 del Codice Civile.

Nel rispettare gli schemi di cui agli artt. 2424 e 2425 del c.c., si è riprodotta esattamente la numerazione delle voci ivi prevista.

Nei prospetti di Stato Patrimoniale e di Conto Economico sono indicate le variazioni delle singole voci e vengono indicati i proventi e gli oneri, dell'ente.

La predisposizione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale dell'Associazione.

Nella redazione del Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, sono stati rispettati i principi, contenuti nel secondo comma dell'art. 2423 c.c., della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e

finanziaria della società e del risultato economico del periodo. Il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2022 è stato redatto nel rispetto dell'art. 2423 bis del codice civile dei principi generali della prudenza, della competenza, e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto nonché dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio.

La presente relazione illustra, da un lato, le poste di bilancio e, dall'altro lato, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, cumulando informazioni che il codice civile colloca per le società di capitali, distintamente, nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione.

## STATO PATRIMONIALE

### ATTIVO

#### MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Descrizione	Immobilizzazioni materiali	Fondo di ammortamento	Immobilizzazioni nette
Altri beni	18.690,82	1.440,92	17.249,90

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 sono stati acquistati gli arredi per lo student hub e per la sede amministrativa dell'ente.

#### CREDITI DI BREVE E MEDIA/LUNGA DURATA E GARANTITI

Descrizione	Importo complessivo	di cui oltre l'esercizio	di cui oltre 5 anni	Importo garantito	Natura della garanzia
Banca C/C	874.429,31	0,00	0,00	0,00	

#### **Informazioni aggiuntive**

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

I depositi bancari al 31/12/2022 ammontano ad € 878.429,31 e si riferiscono al conto corrente n. IBAN: IT37J0101584988000070688007 acceso presso la Filiale di Olbia 5 del Banco di Sardegna S.p.A.

#### RATEI, RISCOINTI E ALTRI FONDI

Nel bilancio di esercizio sono stati rilevati ratei attivi pari ad € 13,23 e ratei passivi pari ad € 35,73 relativi ad interessi attivi e passivi su C/C rilevati al 31/12/2022.

Nel bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 sono stati rilevati risconti passivi per euro 590.399,77. La somma è stata contabilizzata utilizzando il metodo del ricavo differito con contestuale rilevazione del risconto passivo per un importo pari al contributo non utilizzato nell'esercizio secondo quanto stabilito dall'OIC n. 18. Si è tenuto conto del sesto comma dell'art. 2424 bis c.c che dispone che nella voce risconti passivi devono essere iscritti i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. I contributi percepiti seguono infatti l'anno accademico di riferimento che ha durata dal 1 novembre al 31 ottobre del successivo anno solare.



**PASSIVO**

**MOVIMENTAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO**

Voce	Importo	Origine	Possibilità di utilizzazione	Natura e durata dei vincoli	Utilizzazione negli esercizi precedenti
Fondo di dotazione dell'ente	80.000,00	sottoscrizione della quota di partecipazione dei Soci Fondatori			
Riserve Statutarie	0,00				
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0,00				
Riserve vincolate destinate da terzi	0,00				
Riserve di utili o avanzi di gestione	0,00				
Altre riserve	206.715,05		A - B		

Possibilità di utilizzazione: inserire A per aumento di capitale, B per copertura perdita.

**Informazioni aggiuntive**

L'analisi delle variazioni avvenute nei conti di patrimonio netto è esposta in un apposito allegato che fa parte integrante della presente Relazione di Missione. le movimentazioni delle voci di patrimonio netto sono analiticamente indicate, con specificazione in appositi prospetti della loro origine, possibilità di utilizzazione, con indicazione della natura e della durata dei vincoli eventualmente posti, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Il Fondo di dotazione dell'ente è interamente sottoscritto e versato.

Nella voce Altre Riserve sono state imputate parte delle somme ricevute dal Comune di Olbia a titolo di contributo straordinario per il funzionamento del Polo decentrato dell'Università degli Studi di Sassari – Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali presso l'Aeroporto Olbia – Costa Smeralda.

**DEBITI DI BREVE E MEDIA/LUNGA DURATA E GARANTITI**

Descrizione	Importo complessivo	di cui oltre l'esercizio	di cui oltre 5 anni	Importo garantito	Natura della garanzia
Debiti vs fornitori	8.687,92				
Debiti vs istituti previdenziali	5.632,90	0,00	0,00	0,00	
Debiti vs Erario c/ritenute	2.127,92	0,00	0,00	0,00	

Nella voce relativa ai debiti sono stati contabilizzati i debiti vs fornitori, i debiti vs istituti previdenziali e le ritenute rilevate nel mese di dicembre 2022 e pagate nel mese successivo.



## ANALISI DEL CONTO ECONOMICO

### **Analisi delle principali componenti**

Il Conto Economico è stato redatto in conformità all'articolo 2425 del Codice Civile.

### PROVENTI E RICAVI

I Contributi pubblici in conto esercizio sono stati rappresentati in bilancio in base al sistema reddituale, secondo quanto stabilito dallo IAS n. 20 con iscrizione del contributo tra i proventi del conto economico, come voce distinta o all'interno di una voce generica "altri proventi" utilizzando inoltre il metodo del ricavo differito con contestuale rilevazione del risconto passivo per un importo pari al contributo non utilizzato nell'esercizio.

Sono stati imputati pertanto tra nella voce altri ricavi e proventi il contributo ricevuto dal Comune di Olbia per le spese di funzionamento del corso di laurea di Economia e Management del Turismo presso il Polo decentrato dell'Università degli Studi di Sassari – Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali e il contributo ricevuto dalla Regione Autonoma della Sardegna di cui all'articolo 9, comma 8 e 9 della L.R. 11/04/2016 n.5 e L.R. 25/02/2021 n.5 – Deliberazione della G.R. n.35/37 del 22/11/2022 – Ripartizione del Fondo a favore delle sedi universitarie decentrate 2022 per l'anno accademico 2022/2023.

### COSTI E ONERI

Tra i Costi operativi nella voce Godimento beni di terzi è stata imputata la somma di € 264.086,02 e relativa ai costi di locazione per l'utilizzo dei locali e per l'acquisto di servizi per il funzionamento del Polo decentrato dell'Università degli Studi di Sassari – Dipartimento di Scienze Economiche e Aziendali presso l'Aeroporto Olbia – Costa Smeralda, i costi relativi alla locazione della sede amministrativa e dello student hub di Via Porto Romano e i canoni di leasing relativi alle attrezzature informatiche.

La voce salari e stipendi è pari ad euro 91.037,11, gli oneri sociali sono pari ad euro 21.636,52. Sono stati imputati tra i Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali nella voce "su rapporti bancari" le spese di tenuta del conto corrente acceso presso il Banco di Sardegna pari ad € 663,51

### NUMERO MEDIO DI DIPENDENTI E VOLONTARI

<b>Categoria</b>	<b>Numero Medio</b>
Dirigenti	1
Quadri	0
Impiegati	0
Operai	0
Altri dipendenti	2
Volontari non occasionali	0

### COMPENSO AGLI ORGANI SOCIALI

#### **Informazioni aggiuntive**

Alla data di chiusura dell'esercizio al 31 dicembre 2022 non sono stati deliberati compensi per gli organi sociali.

### SITUAZIONE DELL'ENTE E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio chiuso al 31/12/2022 consente di verificare le prospettive di continuità considerando l'ultimo bilancio chiuso, in luogo della valutazione prospettica ai 12 mesi successivi

### EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva della continuazione dell'attività.

#### **MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE**

L'Associazione CONSORZIO POLO UNIVERSITARIO OLBIA opera nel pubblico interesse e senza fini di lucro, persegue le finalità consortili con la missione di contribuire agli obiettivi generali dell'Università del XXI secolo, rivolti prioritariamente alla persona, al sapere e alla società democratica e con gli obiettivi specifici di: - promuovere e diffondere la cultura universitaria; - favorire e sviluppare la ricerca scientifica, lo sviluppo tecnologico nei settori del turismo, ambiente, salute, governance pubblica, risorse umane HR; - promuovere e diffondere la cooperazione interregionale, nazionale e internazionale, in un quadro di interdisciplinarietà ed integrazione con le realtà produttive e dei servizi; - sostenere gli accordi di partenariato accademico rivolti all'attivazione di double degree e joint degree; - promuovere e diffondere la produzione e la qualità delle pubblicazioni scientifiche frutto della cooperazione accademica a più livelli. Il Consorzio vuole rappresentare la struttura di riferimento per realizzare l'istituzione e la gestione, nel territorio della Gallura, di corsi di formazione universitaria, iniziative manageriali post laurea, post experience e lifelong learning (LLL) anche con modalità a distanza. A tal fine il Consorzio previe opportune intese con le università, i dipartimenti, gli istituti, gli enti e le fondazioni interessate, in relazione anche alle esigenze delle attività economiche e sociali di maggiore interesse, siglerà gli accordi di programma e la stipula di apposite convenzioni. In particolare il Consorzio ha per oggetto sociale lo svolgimento delle seguenti attività: - gestione amministrativa, tecnico-logistica strutturale di supporto al regolare svolgimento dei corsi di Laurea afferenti il Polo Universitario di Olbia; - gestione di altre attività di formazione di livello universitario, tesa all'aggiornamento professionale di tecnici, di ricercatori e di professionisti operanti nei settori pubblici e privati ed alla formazione di neolaureati, anche con l'istituzione e/o la gestione di Borse di studio proprie o finanziate dai consorziati o da soggetti terzi; - promozione, anche mediante accordi con istituti di istruzione superiore e con enti di ricerca, nazionali ed esteri, al supporto logistico, operativo e finanziario per la realizzazione ed il funzionamento di corsi, seminari, laboratori, centri ed istituti di ricerca ad alto livello e scuole ad indirizzo speciale; - promozione, con particolare riferimento alle realtà regionale e provinciale, di programmi di ricerca da svolgersi presso o con la collaborazione di centri, istituti, laboratori, dipartimenti universitari e centri di ricerca; - supporto organizzativo e finanziario per iniziative qualificate, volte a favorire gli scambi con istituzioni culturali nazionali ed estere; - interventi rivolti a promuovere, elaborare, organizzare ed attuare, anche in collaborazione con scuole, università ed altri enti di istruzione, iter formativi e corsi didattici specificamente volti all'aggiornamento professionale, alla preparazione di nuove professionalità e alla formazione di personale qualificato per il settore della ricerca; - promozione di attività volte ad individuare fonti di finanziamento per la ricerca e per la didattica presso istituzioni locali, nazionali ed europee; - promozione di attività congiunte fra imprese, Enti locali, altri soggetti pubblici o privati, nell'ambito di progetti di formazione e/o ricerca di rilievo europeo e internazionale, finalizzati allo sviluppo scientifico, tecnologico, gestionale ed economico e allo sviluppo di nuova imprenditoria; - promozione di iniziative previste per il finanziamento della ricerca, dell'innovazione e del trasferimento tecnologico e valorizzazione dei risultati di ricerca, al fine di agevolare rapporti tra Enti locali, imprese pubbliche e private anche mediante opere di consulenza regolate da specifiche convenzioni; - attività di sviluppo sperimentale, studio e raccolta dati, diffusione dei risultati mediante insegnamento o trasferimento di tecnologie nell'ambito delle energie rinnovabili e del risparmio energetico; - gestione di borse e premi di studio e di stages presso le industrie e gli Enti locali per gli studenti universitari. In coerenza con lo scopo primario sopra indicato e per la migliore utilizzazione delle strutture all'uopo predisposte, il Consorzio potrà svolgere ogni altra attività e servizi di natura formativa, di ricerca e di divulgazione, volte a sviluppare conoscenze e capacità operative anche avanzate, utili alle esigenze della pubblica amministrazione, delle imprese e degli enti e associazioni non commerciali.

Olbia li

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
Dr. Aldo Stefano Carta

## **RELAZIONE UNITARIA REVISORE UNICO**

*Agli Associati del Consorzio Polo Universitario Olbia,*

### **Premessa**

Il Revisore Unico nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, ha svolto le funzioni previste dagli artt. 2403, dall'art. 2409-bis c.c. e dall'art. 2477 c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.".

### **A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39**

#### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

##### **Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Consorzio Polo Universitario Olbia costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2022, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla Relazione sulla missione.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

##### ***Elementi alla base del giudizio***

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto all'Associazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

##### ***Responsabilità degli Amministratori e del Revisore Unico per il bilancio d'esercizio***

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

### ***Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- Ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.
- Ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'Associazione;
- Ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi

significativi sulla capacità di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione;

- Ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- Ho comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

#### **Giudizio ai sensi dell'art. 14, co. 2, lettera e), del d.lgs. 39/10**

Gli Amministratori del Consorzio Polo Universitario Olbia sono responsabili per la predisposizione della relazione di missione al 31 dicembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del d.lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

#### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

#### **B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato e sul suo concreto funzionamento.

---

Ho partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione. Sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

In considerazione dell'espressa previsione statutaria l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata oltre il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

### **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte degli Associati, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, così come redatto dagli Amministratori.

*Olbia 21.12.2023*

*Il Revisore Unico*

*Dr. Giuseppe Rasenti*